

REHABILITATION REMISE en logements collectifs avec changement de destination « DU PAYS »- CALVISSON



PROJET DE RÉHABILITATION D'UNE REMISE DE 300M² DE SURFACE AU SOL EN 5 APPARTEMENTS AVEC PARKING.

SELON LE PLU DE LA COMMUNE DE CALVISSON ET DU FAIT QUE LA BÂTISSE SE SITUE DANS UNE ZONE HISTORIQUE, IL A ÉTÉ IMPOSSIBLE DE PENSER UNE DÉMOLITION COMPLÈTE CAR L'EMPRISE AU SOL AURAIT ÉTÉ RÉDUITE DE MOITIÉ.

LE PROJET EST RESTÉ À L'ÉTAPE D'ESQUISSE CAR LA REPRISE EN SOUS-ŒUVRE AUGMENTAIT CONSIDÉRABLEMENT LE COÛT GLOBAL DE L'OPÉRATION. EN VUE DU TASSEMENT DIFFÉRENTIEL IMPORTANT, IL A ÉTÉ CONVENU DE FAIRE UNE ÉTUDE POUSSÉE DE LA NATURE DU SOL. LORS DES CAROTTAGES DANS LE SOL, ILS ONT TROUVÉ DE L'EAU DÈS 20CM ET LA COUCHE ARGILEUSE À 7M DE PROFONDEUR.

